Чек-лист проверки подрядчика на обслуживание систем дымоудаления

№	Что проверить	Где смотреть	Отметка
1	Лицензия МЧС с работами по п. 4 перечня (противодымная вентиляция), лицензия действующая	Реестр лицензий МЧС России, выписка	
2	Если в работах есть огнезащита воздуховодов: лицензия по п. 9 перечня	Тот же реестр	
3	Специалисты, которые будут работать на объекте, их документы об образовании и квалификации	Запрос подрядчику	
4	Приборы для испытаний: анемометр и дифманометр класса не ниже 1,0, записи о поверке	ФГИС «Аршин» по заводскому номеру	
5	Образец протокола испытаний: есть проектные и фактические расходы и давления по каждой системе	Запрос подрядчику	
6	В договоре перечислены все системы, включая дымоудаление и подпор, и все работы: автоматика, приводы, клапаны, вентиляторы	Проект договора	
7	В договоре есть периодические испытания по ГОСТ Р 53300-2009 не реже раза в 2 года и выборка не менее 30% систем	Проект договора	
8	Порядок и сроки письменного сообщения о неисправностях, срок устранения	Проект договора	
9	Кто ведёт журнал эксплуатации и в какой форме (форму утверждает руководитель объекта)	Проект договора, приказ	
10	Если работы в составе строительства или капремонта по договору с Застройщиком/Техническим заказчиком дороже 10 млн □: членство в СРО	Реестр членов СРО (НОСТРОЙ)	

Образец подготовлен Юридической фирмой «Партнёр» (cpz21.ru, 8-800-700-3335) по ГОСТ Р 53300-2009 с изменением № 1, Правилам противопожарного режима (ПП РФ № 1479) и письму ФГБУ ВНИИПО МЧС России от 25.04.2023 № М-117-1099. Это не утверждённая государством форма: адаптируйте её под паспорта оборудования и проект вашего объекта. Актуально на 23.11.2026.